

## **ACTA N° 23 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 10 día del mes de agosto de 2012, siendo las 14:10 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

La Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero no está presente por encontrarse con Licencia Médica.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Participación Jefa de Finanzas Integra Regional.
- 5.- Participación OPD – Costa.
- 6.- Varios.
- 7.- Participación vecinos.

### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 22 de la sesión ordinaria del día 03 de agosto de 2012 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 413 del DOM (s) de fecha 03 de agosto de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación para Nombre de Villa y Pasajes presentados por el Comité de Vivienda San Francisco:

Nombre de la Villa:	Alto San Francisco
Pasaje 1:	Pasaje San Valentín
Pasaje 2:	Pasaje San Judas
Pasaje 3:	Pasaje San Juan
Pasaje 4:	Pasaje San Lucas

El Concejo aprueba por unanimidad el Nombre de Villa y sus Pasajes del Comité de Vivienda San Francisco.

- b).- Memorándum N° 425 del DOM (s) de fecha 08 de agosto de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de los siguientes Nombre de Pasajes según loteo aprobado por la DOM:

Pasaje Norte:	Pasaje Tuman
Pasaje Poniente:	Pasaje Roca Cuadrada

El Concejo aprueba por unanimidad los nombres de Pasajes presentados.

- c).- Memorándum N° 253 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 09 de agosto de 2012 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para ejecución de obras por un plazo máximo de 12 meses para los siguientes proyectos postulados para financiamiento por parte de MTT:

- Tapado de Baches Acceso Comunal de Pichilemu.
- Construcción Señalización de Tránsito en la Comuna de Pichilemu.

El Concejo acuerda por unanimidad el plazo de 12 meses para la ejecución de las Obras de los proyectos presentados para financiamiento por parte del MTT.

- d).- Memorándum N° 254 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 09 de agosto de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para el PEM denominado "Reparación Cierre Plaza Vida Chile y Trabajos Menores Varios Comunales" por el periodo de agosto 2012, por un monto de M\$ 5.600.-



El Concejo aprueba por unanimidad el PEM Reparación Cierre Plaza Vida Chile y Trabajos Menores Varios Comunales" por el periodo de agosto 2012.

- e).- Memorándum N° 984 del Jefe DAEM (s) de fecha 09 de agosto de 2012 al Sr. Alcalde, informa que según dictamen de la Contraloría procede el pago de indemnización a 7 profesores de la Comuna los cuales son jubilados del sistema educacional; por lo cual sugiere al H. Concejo solicitar anticipo de la subvención al Ministerio de Educación de un monto de M\$ 66.000.- además de solicitar un anticipo de subvención para el pago de 3 profesores los que jubilarán en los próximos meses por un monto de M\$ 35.000.- Agrega además que, siendo favorable la solicitud de anticipo de subvención por parte del MINEDUC, se cancelará en una cuota a más tardar en el mes de enero de 2013 y si la respuesta es negativa sugiere cancelar la deuda en 12 cuotas iguales a partir de enero de 2013, debiendo quedar incorporado en el Presupuesto de Educación para el año 2013, por lo que requiere acuerdo del H. Concejo.

Se encuentra presente el Jefe del DAEM (s) Sr. Jorge Torres Avaca y la Habilitada del DAEM Sra. Marta Pacheco Urzúa.

Además se encuentran presente el grupo de Profesores Jubilados, que están a la espera de la cancelación de dichos dineros.

- **Alcalde**, explica que según lo que él entiende, que a partir de Ley 20.158 se motivo a algunos los profesores para que dejaran el sistema, el Estatuto Docente Art. 2, les permite solicitar una segunda indemnización; éste tema ha sido discutido en distintas instancias y en el año 2009 la Contraloría señala que no procede, luego en el año 2011 en el Dictamen N° 48218 de la Contraloría señala que el pago procede. Agrega además que, la Municipalidad no tiene los recursos, por lo que se habría incorporado al FAGEM pero el MINEDUC no aprobó dicha propuesta, por esta razón el DAEM, mediante su Memorándum N° 984 de fecha 09 de agosto de 2012, solicita acuerdo de Concejo para solicitar el adelanto de la Subvención; además de incorporar a los 3 profesores que solicitarán su jubilación a partir de los primeros meses del año 2013, por lo que solicita al H. Concejo la voluntad para hacer el trámite, previo informe jurídico del Abogado Municipal, debido a que el Consejo de Defensa del Estado ha estado haciendo hincapié en las formas que se cancelarán las deudas a los profesores.



- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que si la ley le dá el favor a los profesores está de acuerdo, pero no le parece que le soliciten acuerdo sin conocer los antecedentes previamente, mediante documentos que incluyan el listado de los profesores; los dictámenes de la Contraloría además los antecedentes del Consejo de Defensa del Estado y montos a cancelar; por lo que requiere de dichos antecedentes para comprometerse en forma responsable.
- **Alcalde**, somete a aprobación la voluntad del Concejo de pagar desde el punto de vista de la normativa y ver procedimientos a utilizar, condicionado al informe del Asesor Jurídico además del informe contable que entregue el DAEM.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, manifiesta su voluntad que se siga con el trámite correspondiente.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que la ley así lo manifiesta por lo que está de acuerdo en iniciar los trámites.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también manifiesta la voluntad de que se inicien los trámites correspondientes.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, también manifiesta su voluntad de prestar prioridad al tema a la espera de los informes correspondientes.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, también manifiesta su voluntad de iniciar los trámites administrativos correspondientes.

El Concejo manifiesta en forma unánime la voluntad para que el municipio inicie los trámites administrativos a la espera de tener todos los antecedentes normativos para no cometer errores.

- **Dña. Julia Navarro**, expone que hace cuatro años debieron haber tenido esos recursos y los han esperado con mucha paciencia y cuando han conversado del tema con el Sr. Alcalde, él ha tenido el mejor deseo de que se cancele, señala además que piensa que la respuesta se ha alejado mucho y manifiesta que estos 7 profesores sirvieron a Pichilemu y espera a que los ayuden debido a que necesitan el dinero, por lo que quieren dejar en claro que no están en contra de nadie, sólo están pidiendo lo que es de ellos.



- f).- Memorándum N° 21 de la Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 10 de agosto de 2012 al H. Concejo, señala que debido a la información extraoficial por la aparición de nuevos casos de anulación de Permisos de Circulación, solicita la contratación de una auditoría externa para el Departamento de Tránsito.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que la palabra extraoficial del Memorándum se cambie por la palabra oficial debido a que el tema fue informado por el Abogado Municipal en la sesión de Concejo anterior.
  - **Alcalde**, informa que cada caso que ha ido apareciendo inmediatamente se le entrega al Abogado Municipal para ser enviado a la Fiscalía y adjuntada a la causa; agrega además que hay un sumario que se está desarrollando y en el transcurso de la semana recién pasada solicitó el cierre de este, debido a que la resolución será la misma si es que siguen apareciendo nuevos casos y así entregar a la Fiscalía las medidas que tomará en el caso la Municipalidad y si aparece otro caso se enviará a la Fiscalía.
  - **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que lo importante es tener los antecedentes y si existen más personas involucradas en el tema independiente de las responsabilidades administrativas y penales.
  - **Alcalde**, señala que el detalle del Sumario no es público aún hasta que este se cierre.
  - **Abogado Municipal**, informa se cambio la tipificación de la causa a malversación de caudales públicos, además de solicitarle al Consejo de Defensa del Estado hacerse parte de la querella y por último informa que la PDI está haciendo una Auditoría de los antecedentes.

### 3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño, quien explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 31 correspondiente al Área de Salud y Municipal, donde se debe Rebajar y Suplementar las siguientes cuentas:

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 31****MODIFICACION PRESUPUESTARIA****SALUD****INGRESOS****SUPLEMENTAR**

115,05,03,006,002,001	APORTES AFECTADOS	3,252
	<b>TOTAL</b>	<b>3,252</b>

**GASTOS****SUPLEMENTAR**

215,22,04,005,001,001	MATERIALES Y UTILES QUIRURGICOS	656
215,22,06,005,001,001	MANTENIM. Y REP. DE MAQUIN. Y EQUIPOS DE PRODUCC.	96
215,29,05,002,001,001	MAQUINAS Y EQUIPOS PARA LA PRODUCCION	2,500
	<b>TOTAL</b>	<b>3,252</b>

**MUNICIPAL****GASTOS****REBAJAR**

215,24,01,006,001,001	VOLUNTARIADO	1,920
	<b>TOTAL</b>	<b>1,920</b>

**SUPLEMENTAR**

215,24,01,999,001,013	CONJUNTO FOLKLORICO ORIMPU	500
215,24,01,999,001,030	CLUB DE SURF PUNTA DE LOBOS	1,120
215,24,01,999,001,031	CLUB DE HUASOS VOCES DEL VALLE	300
	<b>TOTAL</b>	<b>1,920</b>

Luego de la explicación de la Jefa DAF el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 31 presentada.

Ahora la Jefa de la DAF explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 32 donde se debe Crear, Rebajar y Suplementar las siguientes cuentas.

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 32****MODIFICACION PRESUPUESTARIA****INGRESOS****SUPLEMENTAR**

115,05,03,002,999,001	OTRAS TRANSFERENCIAS SUBDERE	9,647
	<b>TOTAL</b>	<b>9,647</b>

**GASTOS****REBAJAR**

215,31,02,004,001,004	MANTENCION DE VIAS URBANAS 2012	2,000
	<b>TOTAL</b>	<b>2,000</b>



	<b>SUPLEMENTAR</b>	
215,21,03,004,001,001	SUELDOS	4,047
215,31,02,004,001,003	MEJORAMIENTO URBANO 2012	2,000
	<b>TOTAL</b>	<b>6,047</b>
	<b>CREAR</b>	
215,31,02,004,001,051	REPAR. CIERRE PLAZA VIDA CHILE Y TRABAJOS MENORES VARIOS COMUNALES (MUNI-AGOSTO)	5,600
	<b>TOTAL</b>	<b>5,600</b>

Luego de la explicación de la Jefa de la DAF, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 32 presentada.

#### **4.- PARTICIPACION JEFA DE FINANZAS INTEGRA REGIONAL**

Se encuentra presente la Jefa de Finanzas de Integra Regional Dña. Alejandra Ampuero y la Encargada del Jardín Infantil de Integra de Pichilemu Dña. Angélica Cornejo, quienes exponen al Concejo la problemática sobre el cobro de Derecho de Aseo Domiciliario de la propiedad que utiliza el Jardín Infantil, la cual figura a nombre de Integra en el SII pero esta es una propiedad con Comodato vigente por 10 años la cual pertenece a Bienes Nacionales, la deuda es por un monto de \$ 279.000.- y con multas e intereses haciende a \$ 795.000.- por lo que solicita la condonación de la deuda.

- **Alcalde**, explica que la Municipalidad y el Concejo no se encuentran facultados para condonar deudas, esto obedece a una Ley Transitoria donde faculta a los municipios a condonar la deuda desde el 2009 hacia atrás y lo que se podría hacer es solicitar la prescripción al Tribunal.
- **Dña. Alejandra Ampuero**, consulta por la Subvención Municipal para el Jardín Infantil para el pago del transporte escolar por un monto de M\$ 2.700.-.
- **Dña. Angélica Cornejo**, consulta sobre la posibilidad de ser entregada la subvención la primera cuota en el mes de agosto y la segunda en el mes de noviembre.
- **Alcalde**, se compromete a otorgarla en dos cuotas de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria del municipio.

## 5.- PARTICIPACION OPD – COSTA

Se encuentra presente la Coordinadora de OPD – Costa, Dña. Alexandra Díaz Muñoz, quien presenta al Concejo el Informe de Gestión Marzo 2011 Febrero 2012 de OPD – Costa, Pichilemu, Paredones y Marchigue, informando sobre los Objetivos del programa, los actores institucionales, red del SENAME, actores locales y actores comunitarios, a quienes está dirigido el programa, la Misión y visión del programa, los derechos fundamentales y el equipo que conforma el Programa OPD – Costa.

## 6.- VARIOS

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el responsable de la limpieza de la carretera debido a que ésta se encuentra sucia.
- **Alcalde**, informa que le corresponde al municipio y realiza los trabajos de limpieza los días viernes el Encargado de Áreas Verdes.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta qué pasó definitivamente con el Programa PRODESAL.
- **Alcalde**, informa que se adjudicó el Programa PRODESAL una Consultora privada.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, manifiesta sus felicitaciones a los funcionarios municipales por la organización del Seminario de Dirigentes Sociales ya que la comunidad le ha manifestado que quedó conforme con lo realizado.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, informa que conversó con Dn. Carlos Leyton por el corte de los árboles del Bosque Municipal pero señala que requiere una autorización para iniciar los trabajos.
- **Alcalde**, señala que verá el tema.



- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a solución para el puente del estero de El Maqui, donde empresa realizaría los trabajos gratis pero requiere 3 camionadas de maicillo para reparar la salida y entrada del puente, donde los trabajos se iniciarían este lunes.
- **Alcalde**, informa que verá el tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si hay antecedentes de cuando el SEREMI de BB.NN. visitará la comuna.
- **Alcalde**, informa que no tiene antecedentes.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la posibilidad de la participación del encargado del DAEM en la próxima sesión de Concejo para hacerle consultas por el informe presupuestario. Otro punto, consulta si el Colegio Divina Maestro cuenta con un nochero.
- **Alcalde**, informa que el Colegio si cuenta con nochero.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que el Colegio Digna Camilo solicita el Estadio Municipal para realizar los talleres Deportivos y por distintos motivos no han podido utilizarlo y ahora no han podido realizar los talleres porque lo estaba utilizando otro establecimiento.  
Otro punto, se refiere a situación de familia que no tiene donde instalar su mediagua por lo que consulta si existe un terreno municipal donde se pueda instalar.
- **Alcalde**, informa que no existe un terreno municipal donde instalarla, pero debe analizar el caso.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere a terreno del Sr. Juan Carlos Rojas en el sector del Bosque Municipal el cual se encuentra saneado y con permiso para edificación.
- **Alcalde**, señala no tener antecedentes del tema por lo que consultará a la DOM.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por invitación para la celebración del Día del Niño y si el Concejo se encuentra considerado para dicha actividad.

- **Alcalde**, informa que la Celebración se realizará el día domingo 12 a partir de las 15:00 hrs., además agrega que el Concejo se encuentra considerado.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita los dictámenes para el pago de indemnización a los profesores que se jubilan. Otro punto, consulta la posibilidad que el tractor municipal repare la calle Esmeralda que se encuentra en mal estado. Otro punto, consulta si se comprará la aspiradora para limpiar la pileta del Parque A. Ross.
- **Administrador Municipal**, informa que se está viendo el tema con la DAF.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a la implementación de la Ley 20.501 para el llamado a concurso en el cargo de Director de los establecimientos educacionales para que se tenga en cuenta el tema. Otro punto, consulta por etapa de las modificaciones realizadas al PRC. Otro punto, consulta por espacio entregado para cafetería al Sr. Melej y si este aún funciona.
- **Alcalde**, informa que si.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que el Sr. Melej está a la espera de solución por parte de la DAF.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a Ceda el Paso en el sector de la subida del Restaurant Paldoa consulta sobre la posibilidad de instalar un paso de cebra.
- **Abogado Municipal**, informa de demanda interpuesta por el Sr. Carlos Leyton por daños a parabrisa de su vehículo por parte de un vehículo municipal por lo que requiere el demandado la cancelación de los gastos de alrededor de M\$ 700.- y ahora el tribunal debe pronunciarse por los montos a cancelar.



## 7.- PARTICIPACION VECINOS

Este punto no es tratado debido a que no se encuentran vecinos presentes en esta sesión.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:00 horas.



**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal

FRL/jgg